

Борислав Т. Томашевич

**Сводный перечень основных объектов строительства на территории
Сербии и Черногории (бывшей Югославии), Российской Федерации и
СНГ, проектируемых нижеуказанными проектными институтами,
в период 1990-2012 гг.**

В период с 1990 по 2012 гг. предприятиями СП "Рад", г. Белград, "Рад-Проектный институт", г.Белград, "Роклер-Трејдинг Лимитед", Кипр, "Олстронг-Техно Лимитед", Кипр, и "Сейбл Трејдинг ЛЛЦ", в которых я работал или работаю в качестве директора проектных институтов этих фирм и в качестве эксперта по комплексным проблемам строительных конструкций, было выполнено большое количество проектов жилых, общественных и производственных зданий, спортивных, гостиничных и аэровокзальных комплексов, банков, заводов, ангаров, портовых и транспортных сооружений и др. объектов, находящиеся в различных городах Российской Федерации, Сербии и Черногории, Украины, Белоруссии, Узбекистана, Литвы, Филиппин, и т.д.

Этот перечень наглядно демонстрирует разнообразие архитектурно-планировочных, конструктивных и инженерных решений проектируемых сооружений, высокую квалификацию специалистов-проектировщиков и технических руководителей вышеуказанных проектных институтов.

Наряду с проектной деятельностью, учитывая актуальную ситуацию в Сербии, где любым способом пытаются привлечь инвесторов, особенно иностранных, создано авторское произведение: «Справочник инвестора-Как построить объект в Республике Сербия», депонированное и зарегистрированное в реестре депонированных авторских произведений и предметов сродных прав в Институте интеллектуальной собственности Республики Сербии 20 октября 2011г за номером 5001.

Систематизация объектов, приводимых в сводном перечне, выполнена по их назначению и отражает возможности концентрировать усилия специалистов различного профиля, а также и возможность решения фактически любой проблемы проектирования на достаточно высоком, современном научно-техническом уровне. Ниже приводятся основные данные по выполненным проектам объектов строительства.

1.1. ЖИЛЫЕ И АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ЗДАНИЯ

- Жилые здания 7 и 8, Новое Девяткино, г.Санкт-Петербург, РФ, П=22.000 м2.
- Девятнадцатизэтажное жилое здание, г.Черкассы, Украина, П=24.000 м2.
- Жилой комплекс Остоженка, Обеденский и Курсовой переулок, Москва, РФ, П=32.000 м2.
- Жилые здания Е, Ф, Ц4-Чукаричка падина – 2-ой этап, г.Белград.

- Административно-жилое здание "А"-ЦМЗ им. "Д-р Ивана Рибара", Новый Белград.
- Административно-жилое здание, Тополица, г.Бар, СЧГ; П=7.000 м2.
- Административно-жилое здание, г.Крагуевац, СЧГ; П=5.975 м2.
- Административно-жилое здание, ул.М.Богичевича, д.2, г.Белград (проект переоформления назначения).
- Административно-жилое здание, ул.Белградская, д.38-44, г.Белград, П=3.134 м2.
- Административно-жилые здания Х1-Х10, зона V, Винограды, г.Сутоморе, СЧГ; П=20.000 м2.
- Административно-жилые здания ПФЦ 41, 48 и 49, Районы 63-64/юг, Новый Белград, П=23.974 м2.
- Административно-жилое здание на Гражданском проспекте, г.Санкт-Петербург, РФ, П=21.920 м2.
- Административно-жилое здание, ул.Маленковская, 5 и 8, г.Москва, РФ, П=31.000 м2.
- Административно-жилое здание, ул.Алтайская, г.Москва, РФ, П=22.000 м2.
- Административно-жилое здание 02, г.Черкассы, Украина, 34.000 м2.
- Жилое здание 02, корпус А г. Архангельск, РФ П=6.966м2.
- Административно-жилое здание, ул. Маленковская, 14, Москва, РФ, П=5.000 м2
- Административно-жилое здание, ул.Косовска, 30, г. Белград.

1.2. ОФИСЫ И БИЗНЕС-ЦЕНТРЫ

- Офисное здание ДП «Бирач», г.Зворник, СЧГ,
 - а)новое здание П=8,792м2.
 - б) реконструкция существующего здания П=2.944 м2.
- Офисное здание, ул.Устаничка, 170, г.Белград, П=6.500 м2.
- Офисное здание "РАД", Новый Белград, Район 20, П=54.000 м2.
- Офисное здание, ул.Душанова, 62-64, г.Белград
- Офисное здание "Б" – им. "Д-ра Ивана Рибара", Новый Белград.
- Офисное здание "Югопетрол", Район 20, Новый Белград.
- Офисное здание, ул.Карагеоргиева, 89, г.Белград.
- Офисное здание, ул.Карагеоргиева, 71-85, г.Белград.
- Административно-торговый центр "Эрдоглия", г.Крагуевац, СЧГ
- Бизнес-центр, Технический проект, г.Южно-Сахалинск, РФ, П=28.338 м2.
- Бизнес-центр, Технический проект, г.Тбилиси, Грузия, П=20.000 м2.

1.3. АДМИНИСТРАТИВНЫЕ И МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗДАНИЯ

- Административно-производственный и торговый комплекс "Оштрель", ул.Кумодрашка, г.Белград, П=5.011 м2
- Деловое здание "Марина", г.Бар, П=6.450 м2.
- Губернская дума, г.Самара, РФ, П=8.500 м2.
- Многофункциональный объект, ул.Сретенка, г.Москва, РФ, П=22.000 м2.

- Комплекс Верховного суда РФ, г.Москва, РФ, проект диафрагмы и конструкции объекта, П=32.000 м2.
- Министерство иностранных дел, МИД РФ – достройка консульских служб, г.Москва, РФ, П=5.700 м2
- Многофункциональный комплекс АРТ-МИФ, г.Москва, РФ, П=2.400 м2.
- Реконструкция библиотеки имени В.И.Ленина, г.Москва, РФ, П=120.000 м2.
- Здание почты (АОПП) в аэропорту "Угольный", г.Анадырь, РФ.
- Склад временного хранения таможенных грузов (СВХ ТГ) в аэропорту "Угольный", г.Анадырь, РФ.

1.4. ГОСТИНИЦЫ

- Гостиничный комплекс "Петроградская", г.Санкт-Петербург, РФ, П=28.500 м2.
- Гостиничный комплекс "Ленинград 2", г.Санкт-Петербург, РФ, П=51.600 м2.
- Гостиница "Пур-Наволоки", г.Архангельск, РФ, П=12.000 м2.
- Бизнес-центр и гостиница, г.Самарканд, Узбекистан, П=12.000 м2.
- Гостиница "Хаят Ридженс", Район 20, Новый Белград
- Гостиница „Крагуевац“, г.Крагуевац – экспертиза проектной документации для реконструкции и достройки гостиницы – Отчеты №№ Д-03/10 от 03.03.2010. и Д-05/10 от 12.05.2010г.

1.5. БАНКИ

- Здание Сбербанка, 3-ий Монетчиковский переулок, г.Москва, РФ, П=3.750 м2.
- Здание Мосстройбанка, г.Москва, РФ, П=6.819 м2.
- Комплекс Кузбасспромбанка, г.Кемерово, П=25.000 м2.
(Первая премия на международном конкурсе)

1.6. СПОРТКОМПЛЕКСЫ

- Спортивно-деловой центр "РАД" на Банице, г.Белград.
Общая площадь объектов – 34.000 м2. В составе комплекса:
 - а) трибуны на 28.000 мест с нежилым и складским помещением (три этажа + чердак);
 - б) гостиница с апартаментами на 300 мест (5 этажей);
 - в) бизнес- центр (4 этажа).
- Стадион ФК "Мачва", г.Шабац, СЧГ. Достройка стадиона с деловыми и офисными помещениями и гаражами
- Спортивный культурно-развлекательный центр в аэропорту "Анадырь" (эскизное решение), г.Анадырь, РФ.
- Городской стадион в городе Кейп-Кост (Cape Coast), Гана, вместимостью 23.450 зрителей и площадь 15.640 м2 под спортивный комплекс и аренду, с проектным бюро „АГМ“, г. Белград – утвержденное эскизное решение и предоставленное посолу.

1.7. АЭРОВОКЗАЛЬНЫЕ КОМПЛЕКСЫ

- Аэровокзальный комплекс в г.Новокузнецке, РФ, П=36.000 м2
- Аэровокзальный комплекс в г.Кемерово, РФ, П=5.500 м2
- Расширение здания аэровокзала в г.Рига, Литва, П=1.500 м2
- Центр для ремонта, обслуживания и покраски ВС, Минск-2, этап Проект (П) г.Минск, Беларусь, П=100.000 м2

1.8. ЗАВОДЫ

- Завод медицинского оборудования, г.Сызрань, РФ.
- Завод по очистке сточных вод, этап проекта (П), г.Якутск, РФ.
- Завод обуви, г.Самарканд, Узбекистан.
- Завод преднапряженных железобетонных труб в г. Батайнице.
- Текстильный завод, г.Рига, Литва..
- Цеха 1 и 3 "Застава монетного двора" в Крагуеваце, поврежденные в бомбежках, санация и реконструкция, г.Крагуевац, Сербия и Черногория.
- Перегонка в вакууме, нефтеперерабатывающий завод в г.Панчево, СЧГ, поврежденные в бомбежках, санация и реконструкция.

1.9. СИЛОСЫ

- Кубический силос для зерновых злаков, 24.000 тонн в г.Сомбор.
- Кубический силос для зерновых злаков, 48.000 тонн в г.Сомбор.
- Силос для зерновых злаков в г.Сомбор, мощностью 30.000 м3.

1.10 ЖИЛЫЕ МИКРОРАЙОНЫ

- Микрорайон имени "Д-ра Ивана Рибара", корпуса группы "ГР" и "ГТ", Новый Белград.
- Микрорайон "Елизаветовка", площадь комплекса 70 га, площадь объектов 160.000 м2, г.Днепродзержинск, Украина.

1.11. АНГАРЫ

- Ангары в составе центра по ремонту, обслуживанию и стоянке ВС, Минск-2, технический проект на 2 ангара 144x80 м и 2 ангара 80x80 м, этап проект (П), г.Минск, Беларусь.
- Ангар в базе "Мактаб" ЦЕБУ, Филиппины, 150x90 м, Конкурсное решение.

1.12. ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ

- Оперативный берег 1-ого этапа в промышленном причале цементного завода в Беочине,г. Беочин, СЧГ.
- Оперативный берег 1-ого этапа порта Шабац, г.Шабац, СЧГ.
- Институт по сердечнососудистым заболеваниям «Дедине», Белград, СЧГ, реконструкция и достраивание, 16.000м².
- Дошкольное учреждение - Детский сад комбинированного вида, Блок 61

Новый Белград, площадью П=2.356 м², эскизное вариантное решение конструкции объекта, вместе с проектным бюро „АГМ“, г. Белград
-Центр содействия развитию науки Республики Сербии, Блок 39 Новый Белград – шорт-лист (пятый раунд) – открытый, международный, анонимный, одноступневый конкурс для концептуального решения нового здания – эскизный проект конструкции объекта, разработанный вместе с проектным бюро „АГМ“, г. Белград

1.13. ПРОЧЕЕ

- Авторское произведение под названием «Справочник инвестора-Как построить объект в Республике Сербия», автор Борислав Т. Томашевич, депонированное и зарегистрированное в реестре депонированных авторских произведений и предметов сродных прав в Институте интеллектуальной собственности Республики Сербии 20 октября 2011г за номером 5001.
- Внедрение в регулярную инженерную практику и применение программы StruCad, специализированной для металлических конструкций
- Обследование зданий и объектов в г. Кралево, пострадавших от землетрясения 03.11.2010. с отчетами о визуальном осмотре объектов, который был проведен 14 ноября 2010г.
- Участие по приглашению в составе делегации специалистов Югославии, выступающих с докладами в важнейших в мире научных и профессиональных конференциях инженеров-строителей, среди которых:
 - XII FIP Congress 1994г. В г.Вашингтон,США,
 - Конференция по передовым промышленным методам строительства и IMS технологии 1996 г., Манила, Филиппины, с предварительным визитом в Гонконг и Бангкок, Таиланд,
 - XIII FIP Congress 1998г., г. Амстердам, Голландия и т.д.
- Участие и выступление с докладами в ряде научных и профессиональных конференциях и мероприятиях инженеров-строителей в стране и зарубежом, а именно: „Научные работы югославских строителей“ 1997г., г. Москва, РФ, конференция по поводу 850-летия Москвы, Конгрессы и Симпозиумы инженеров и техников-строителей и т.д.

ИТОГИ:

Наряду с полной разработкой проектной документации по приведенным выше объектам в период 1990-2012 гг. было выполнено и множество других относительно небольших по объему проектов, а также ряд концептуальных архитектурно-конструктивных решений в соответствии с требованиями заказчиков, при использовании современных компьютерных методов разработки и презентации проектной документации. При выполнении вышеуказанных и иных проектов, проектировщики упомянутых проектных институтов тесно сотрудничали со многими югославскими, российскими и

другими проектными организациями, университетами, институтами и видными учеными и специалистами в области архитектуры, теории сооружений, строительных материалов и конструкций, автоматизированного проектирования и других направлений современной строительной науки. В частности, хотелось бы подчеркнуть сотрудничество с нижеследующими институтами, имевшее место в предыдущих периодах, а именно:

а) Белградскими институтами:

- Строительный факультет Белградского университета,
- Архитектурный факультет Белградского университета,
- Институт по исследованию материалов Республики Сербии , и т .д.

б) Московскими:

- ГИПРОНИИАВИАПРОМ
- НИИОИСП им.Герсевича,
- НИИЖБ им.Гвоздева,
- ЦНИИСК им.Кучеренко,
- ФУНДАМЕНТПРОЕКТ,
- МОСПРОЕКТ 2
- АЭРОПРОЕКТ, и т.д.

Авторское произведение под названием «Справочник инвестора-Как построить объект в Республике Сербия» презентовано, среди прочих, большой немецкой торговой сети, которая вышла на рынок Республики Сербии.

Хочу отметить также вклад в наше сотрудничество к.т.н. Нечая И.А., главного конструктора Института ГИПРОНИИАВИАПРОМ, и академика РИА, д.т.н. ,проф. Цейтлина А.И. из ЦНИИСК им. Кучеренко, научного руководителя моей кандидатской работы. В настоящее время сотрудничество со многими институтами и специалистами из указанных институтов продолжается в иных более современных формах как при разработке полной проектной документации, так и при решении отдельных технических вопросов. В роли директора и/или специалиста вышеупомянутых проектных институтов я всячески содействовал развитию этого сотрудничества. Приведенные в прилагаемом перечне многочисленные и самые разнообразные по своему назначению объекты служат доказательством нашего возрастающего опыта и гарантией высокого качества работ в будущем.

Белград-Москва, 2012 г.

Директор Проектного института

Борислав Т. Томашевич